



**GOBIERNO
DE MEXICALI**

**AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
OFICINA DE REGIDORES
REGIDORA TRINIDAD CASTILLO ORDUÑO**



**SESIÓN DE CABILDO
RECIBIDO**



SECRETARIA
FECHA: 12-06-2024
SESION: N-75

**DÉCIMO SEXTO INFORME
BIMESTRAL**

**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
CONTROL ECOLÓGICO
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y CONTROL ECOLÓGICO
DÉCIMO SEXTO INFORME BIMESTRAL DE ACTIVIDADES
ABRIL A MAYO DE 2024



En mi carácter de **Presidenta** de la **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico**, de conformidad con lo que estipula los artículos 73 fracción VI, 81 y 103 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, presento ante este H. Cabildo, el **Informe Bimestral de Actividades** de la **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico** del **XXIV Ayuntamiento** correspondiente del **1 de Abril al 31 de Mayo de 2024**.

la "Dra. Matilde Petra Montoya Lafragua" y el nombre "De la Ciencia". 3.- Se aprueba la propuesta de nomenclatura para la Estación de Bomberos No.5, con el nombre de "Teniente Eduardo Esquer Sánchez". En la 8va. Sesión Ordinaria, celebrada el día 29 de junio de 2023: 4.- Se aprueba la propuesta de nomenclatura de la "Avenida Paseo de los Álamos" (como continuidad de vialidad ya existente) 5.- Se aprueba la propuesta de nomenclatura de "Paseo de los Duraznos" (como continuidad de vialidad ya existente). En la 9na. Sesión Ordinaria, celebrada del día 25 de agosto de 2023: 6.- Se aprueba la propuesta de nomenclatura de la "Avenida de los Aires"

➤ **Comisión Conjunta de Desarrollo Urbano y Control Ecológico y Obras y Servicios Públicos,** para análisis y discusión de la propuesta relativa a Propuesta de acuerdo por el que se exhorta a la Presidenta Municipal Mtra. Norma Alicia Bustamante Martínez para que instruya a la Dirección de Administración Pública Municipal a realizar la organización de la Nomenclatura en Centros Urbanos y Poblaciones rurales del Municipio a efecto de que las vialidades se encuentren identificables con señalamientos colocados en coordinación con la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Mexicali, Baja California, a través de la implementación de un programa de donación de señalamientos de Nomenclatura.



➤ **Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación, Equidad de Género y Derechos Humanos, Seguridad Pública, Tránsito y Transporte y Administración Pública y Patrimonio,** para análisis y discusión de la propuesta relativa a protocolo para protección y localización de personas con trastorno de espectro autista para su publicación en la gaceta municipal y en el Periódico Oficial del Estado de Baja California y su entrada en vigor.



➤ **Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda,** para análisis y discusión de la propuesta relativa a solicitud de autorización de dictamen técnico con folio DAU-FRACC./068/2024, se lleve a cabo sustitución por pago en numerario, en atención a la solicitud de la empresa Parcelas Chuviscar S. de R.L. de C.V., para cumplir con la obligación de donar a favor del Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California, Desarrollo Urbano Cerrada Quebec, clave catastral BQB-006-021; solicitud de autorización de dictamen de sustitución con folio DAU-FRACC./0152/2024, se lleve a cabo sustitución por pago en numerario, en atención



a la solicitud de la empresa Inmobiliaria y Fraccionadora Cadena, S.A.P.I. de C.V. clave catastral 07-R5-084-002; Solicitud de autorización de Dictamen de Sustitución por Obra de Infraestructura y pago en numerario con folio número DAU/FRACC-/555/2024 de fecha 22 de abril del 2024, para que se lleve a cabo la SUSTITUCION POR OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y PAGO EN NUMERARIO, en atención a la solicitud de la empresa GRUPO ACXSA DESARROLLOS URBANOS, S.A. DE C.V.

➤ **Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda,** para análisis y discusión de la propuesta

relativa a solicitud para que se desincorpore del régimen de bienes de dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, el predio Fracc. Residencial Quinta del Rey 2da. Etapa, clave catastral KQ-021-001, así mismo se autorice su enajenación en la modalidad de permuta a favor de la Sección 37 del Sindicato Nacional de Trabajadores de la Educación (SNTE) Fracc. Laguna del Sol, Clave catastral NZ-009-014 y NZ-009-015.



➤ **Comisión de Hacienda,** para análisis y discusión de la propuesta

relativa a solicitud Cuenta Pública Anual correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023 de la Administración Pública Centralizada, incluyendo la información relativa a los Cierres Financieros, Programático y Presupuestal, como parte de la integración de esta; y Cuenta Pública Anual correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023 de las Entidades de la Administración Pública Paramunicipal; incluyendo la información relativa a los Cierres Financieros, Programáticos y Presupuestal, como parte de la integración de esta.



➤ **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico,** para

análisis y discusión de la propuesta relativa a Solicitud de autorización del ESTUDIO DE JUSTIFICACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO para los predios identificados como LOTE 60 Z-1 P-1, LOTE 99 Z-1 P-1 y LOTE PARCELA 111 Z-1 P-1, todos de la manzana S/M del EJIDO ISLAS AGRARIAS GRUPO "A" de esta municipalidad, con superficie total de 402,109.63 metros cuadrados y con claves catastrales 07-15-060-001, 07-15-709-901 y 07-15-111-001, respectivamente, que modifica el PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE MEXICALI, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 8 de julio de 2022 y el PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE





- **Septuagésima Primera Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobaron las actas de la Sexagésima Octava, Sexagésima Novena y Septuagésima Sesiones Extraordinarias, celebradas los días 25 y 27 de marzo, y 05 de abril, respectivamente, del año 2024; así como los dictámenes 50/24 y 51/24 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, y 10/24 de la Comisión de Obras y Servicios Públicos; la aprobación de la licencia temporal al cargo de Regidor, el C. Manuel Rudecindo García Fonseca, Regidora del XXIV Ayuntamiento de Mexicali y la toma de protesta a Regidor Suplente y la dispensa de trámite ante comisión, relativa a punto de acuerdo mediante el cual se autoriza a la Presidenta Municipal del XXIV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, para celebrar Convenio General de Coordinación con el Municipio de San Felipe, Baja California, para realizar actividades que se requieran en los operativos de jornadas de control, captura, transporte seguro y resguardo de los animales abandonados en el territorio de dicho municipio.



- **Septuagésima Segunda Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobó el acta de la Septuagésima Primera Sesión Extraordinaria, celebrada el día 15 abril del año 2024; así como los dictámenes 07/24 de la Comisión Conjunta de Desarrollo Urbano y Control Ecológico y Obras y Servicios Públicos, 05/24 de la Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación y Desarrollo Urbano y Control Ecológico, 02/24 de la Comisión de Gobernación y Legislación, Equidad de Género y Derechos Humanos y Administración Pública y Patrimonio, 52/24 de la Comisión de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, y 34/24 de la Comisión de Hacienda.



- **Septuagésima Tercera Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se presentó el informe semestral de gestión de la Sindicatura Municipal, así como la aprobación de los dictámenes 05/24 de la Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico, 53/24, 54/24 y 55/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda.





- **Septuagésima Cuarta Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobó las actas de la **Septuagésima Segunda y Septuagésima Tercera Sesiones Extraordinarias**, celebradas los días 29 de abril y 2 de mayo del año 2024, aprobándose Dictámenes 03/24 de la **Comisión Conjunta de Obras y Servicios Públicos**, 56/24 y 57/24 de la **Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda**.



Regidora Trinidad Castillo Orduño
XXIV Ayuntamiento de Mexicali
Presidenta de la Comisión de Desarrollo
Urbano y Control Ecológico